

PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN
PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe

Občina Cirkulane

naslov ali poslovni naslov družbe

Cirkulane 58, 2282 Cirkulane

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

Gasilski dom Cirkulane

naziv gradnje se določa po namenu glavnega objekta

VRSTE GRADNJE



NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT



NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA



REKONSTRUKCIJA



SPREMEMBA NAMEMBNOSTI



ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA



LEGALIZACIJA



MANJŠA REKONSTRUKCIJA

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)

PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)

številka projekta

51-PZI/2022

datum izdelave

april 2024,
dop. julij 2025

datum spremembe

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)

Sokpro d.o.o.

naslov

Gorišnica 56, 2272 Gorišnica

odgovorna oseba projektanta

Petra Žihor Sok

podpis odgovorne osebe projektanta

SOKPRO

PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA

izdelovalec osnovnega prikaza / načrta

Hanna Sychova, arhitektka, Ukrajina

identifikacijska številka

PA ZAPS 2284

projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)

Sokpro d.o.o.

naslov

Gorišnica 56, 2272 Gorišnica

PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA

VODJA PROJEKTIRANJA

Hanna Sychova, arhitektka, Ukrajina

identifikacijska številka

PA ZAPS 2284

podpis vodje projektiranja



PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBlašČeni arhitekti	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Hanna Sychova, arhitektka, Ukrajina
navedba gradiv, ki so jih izdelali	1 Načrt s področja arhitekture
POOBlašČeni inženirji s področja gradbeništva	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Petra Žiher Sok, univ.dipl.gosp.inž., G-2143
navedba gradiv, ki so jih izdelali	2 Načrt s področja gradbeništva
POOBlašČeni inženirji s področja elektrotehnike	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Vladimir Golubič, univ.dipl.inž.el., E-0835
navedba gradiv, ki so jih izdelali	3 Načrt s področja elektrotehnike
POOBlašČeni inženirji s področja strojništva	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Mitja Kovačič, univ.dipl.inž.str., S-1530
navedba gradiv, ki so jih izdelali	4 Načrt s področja strojništva
POOBlašČeni inženirji s področja tehnologije	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni inženirji s področja požarne varnosti	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Petra Žiher Sok, univ.dipl.gosp.inž., G-2143
navedba gradiv, ki so jih izdelali	6 Načrt s področja požarne varnosti
POOBlašČeni inženirji s področja geotehnologije in rudarstva	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Bojan Janžekovič, univ. dipl. inž. grad. IZS G-0414
navedba gradiv, ki so jih izdelali	7 Načrt s področja geotehnologije in rudarstva
POOBlašČeni inženirji s področja geodezije	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Anita Debeljak, dipl.inž.geod., Geo 0195
navedba gradiv, ki so jih izdelali	8 Načrt s področja geodezije
POOBlašČeni inženirji s področja prometnega inženirstva	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni krajinski arhitekti	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni prostorski načrtovalci	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
Strokovnjaki drugih strok	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA
IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	Sokpro d.o.o.
naslov	Gorišnica 56, 2272 Gorišnica
odgovorna oseba projektanta	Petra Žiher Sok

IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	Hanna Sychova, arhitektka, Ukrajina

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	51-PZI/2022
datum izdelave	april 2024, dop. julij 2025

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen krajinski arhitekti in pooblaščen inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	Hanna Sychova, arhitektka, Ukrajina
identifikacijska številka	PA ZAPS 2284
podpis vodje projektiranja	

odgovorna oseba projektanta	Petra Žiher Sok
podpis odgovorne osebe projektanta	

SOKPRO

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Gasilski dom Cirkulane
kratek opis gradnje	Predvidena je novogradnja gasilskega doma s prostori za lokalne skupnosti. Objekt bo pravokotne razgibane tlorisne oblike, max tlorisnih dimenzij 14,55 x 20,13 m in zunanje stopnice za dostop v mansardo max dimenzij 6,65 m x 2,5 m. Objekt bo troetažen K+P+M, streha bo simetrična dvokapnica, naklona 30 stopinj. Zaradi konfiguracije terena je predvidenih več opornih zidov. Predvideni so priklopi na obstoječo javno infrastrukturo na podlagi pogojev pristojnih distributerjev.
<i>navedba objektov in njihovih značilnosti</i>	
glavni objekt, če je določen	Gasilski dom Cirkulane
klasifikacija objekta po CC-SI	12742 Stavbe sil za zaščito, reševanje in pomoč, gasilski domovi
pripadajoči objekti	
<i>naštetj</i>	
objekt z vplivi na okolje	NE
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
<i>izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja</i>	
kratek opis pripravljanih del	
<i>izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljaina dela</i>	

PROSTORSKI AKT

prostorski akt	Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Cirkulane (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 22/14, 52/20 – prve spremembe in dopolnitve)
EUP	CI06
namenska raba	SK - Območja stavbnih zemljišč

URBANISTIČNI KAZALCI

Samo za stavbe v DGD.

a) površine pod stavbami	397,4 m2
b) površine pod pripadajočimi pomožnimi objekti	33,2 m2
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, ...)	1529,5 m2
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	44,6 m2
e) površine raščenege dela	397,4 m2
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	2402,0 m2
zazidana površina	430,6 m2
bruto tlorisna površina vseh stavb	733,2 m2
faktor prekritih površin (FPP)	0,8
faktor raščeneh površin (FRP)	0,2
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	0,7
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	0,0
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehnični	0,6
faktor zazidanosti (FZ)	0,2
faktor izrabe (FI)	0,3
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakoni	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG

VARSTVO NARAVE

NARAVOVARSTVENO MNENJE

VARSTVO VODA

VODNO MNENJE

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD

MNENJE

ELEKTRIKA

MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV

FEKALNE VODE

MNENJE

METEORNE VODE

MNENJE

KOMUNIKACIJSKI VODI

MNENJE

JAVNE CESTE

MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

ELEKTRIKA

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

FEKALNE VODE

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

METEORNE VODE

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DOSTOP

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

KOMUNIKACIJE

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DRUGA MNENJA

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH,
GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH
IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta
(stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

STAVBA 1 in GRADBENO
INŽENIRSKI OBJEKT 1 -
OPZ 1

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	Gasilski dom
kratak opis objekta	Predvidena je novogradnja gasilskega doma s prostori za lokalne skupnosti. Objekt bo razgibane pravokotne tlorisne oblike, max tlorisnih dimenzij 14,55 x 20, 13 m in zunanje stopnice za dostop v nansardo max dimenzij 6,65 m x 2,5 m. Objekt bo troetažen K+P+M, streha bo simetrična dvokapnica, naklona 30 stopinj. Zaradi konfiguracije terena so predvideni oporni zidovi, kot pripadajoči objekti. Predvidena novogradnja bo priključena na vso obstoječo javno infrastrukturo na podlagi pogojev pristojnih distributerjev.

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI 12742 Stavbe sil za zaščito, reševanje in pomoč, gasilski domovi

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
del 1	12742 Stavbe sil za zaščito, reševanje in pomoč, gasilski domovi	100%
del 2	24205 Objekti za preprečitev zdrsra in ogradiitev	100%
del 3		
del 4		
del 5		

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pripadajoči objekt	glavni objekt
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno manj zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	objekt dostopen vsem ljudem - objekt v javni rabi

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	14,55 m x 20,13 m in zunanje stopnice 6,65 m x 2,5 m
najvišja višinska kota (n. v.)	237,9 m
višinska kota pritličja (n. v.)	230,4 m
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	226,0 m
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	7,7 m

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	397,4 m2
---	----------

uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti		uporabna površina 529,91 m2 + prostor z omejeno uporabo v mansardi 47,81 m2 (skupaj 579,91 m2)	
bruto tlorisna površina		733,2 m2	
bruto prostornina		2444,9 m3	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE			
se ne izpolnjuje v DPP			
število stanovanjskih enot (stavbe)		0	
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.		0	
etažnost		3 (K+P+M)	
fasada		demit	
oblika strehe		simetrična dvokapnica	
naklon (v stopinjah)		30,0 °	
število parkirnih mest v stavbi		3	
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi			
drug podatek, zahtevan v PA			
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE			
samo v PZI: navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike			
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju		uporaba evrokodov	
požarna varnost v stavbah		TSG požarna varnost v stavbah	
nizkonapetostne električne inštalacije		TSG nizkonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele		TSG zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije		TSG učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah		TSG zaščita pred hrupom v stavbah	
druge tehnične smernice			
GRADBENA PARCELA			
se ne izpolnjuje v DPP			
velikost gradbene parcele m²		2402,0 m2	
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)			
GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL			
k. o.	parc. št.	parcela m²	območje gradbene parcele m²
474-Cirkulane	129/20	666,0 m2	666,0 m2
474-Cirkulane	129/23	712,0 m2	712,0 m2
474-Cirkulane	129/43	1024,0 m2	1024,0 m2
po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek			2402,0 m2
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI			
k. o.	parc. št.	parcela m²	območje gradbene parcele m²
po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek			0,0 m2
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC			
k. o.	parc. št.	parcela m²	območje gradbene parcele m²
po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek			0,0 m2
ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ			

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
474-Cirkulane	129/17	17,6 m
474-Cirkulane	129/10	4,0 m
474-Cirkulane	375/1	14,8 m
474-Cirkulane	129/5	7,0 m
po potrebi dodati vrstico		

GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 1

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	OPORNI ZID 1
kratek opis objekta	Zaradi konfiguracije terena je predvidenih več opornih zidov - OPZ1, OPZ2, OPZ3.

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	24205 Objekti za preprečitev zdrs in ograditev
glavni ali pripadajoči objekt	pripadajoči objekt
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	nezahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno manj zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	OPZ1 višina 1,45 m
širina	0,3 m
globina	0,8 m
dolžina	OPZ1 dolžine 56,85 m
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	OPZ1 tlorisne površine 17,05 m2
bruto prostornina	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

druge tehnične smernice

GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m2	2402,0 m2
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
474-Cirkulane	129/20	666,0 m2	666,0 m2
474-Cirkulane	129/23	712,0 m2	712,0 m2
474-Cirkulane	129/43	1024,0 m2	1024,0 m2
po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje			2402,0 m2

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI			
k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje			0,0 m2
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC			
k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje			0,0 m2
ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ			
samo v DGD in PZI			
k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)	
474-Cirkulane	129/17	2,9 m	
474-Cirkulane	129/9	0,5 m	
474-Cirkulane	129/10	0,5 m	
474-Cirkulane	375/1	1,04 m oz. 5,89 m od roba ceste	
po potrebi dodati vrstico			

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	Izvedba priključka iz ceste parcele št. 375/1 k.o. Cirkulane
	- vodenje meteornih vod s povoznih površin preko lovilcev olj v zadrževalnik, višek v obstoječi meteorni jarek,
	- vodenje meteornih vod s strešin preko peskolova vzdrževalnik, višek v obstoječi meteorni jarek,
	- priključek na javno vodovodno omrežje in ureditev vodomernega jaška,
	- ureditev ogrevanja s toplotno črpalko zrak-voda,
	- priključitev na elektroenergetsko omrežje,
	- asfaltiranje povoznih površin, betoniranje pohodnih površin ob objektu,
	- ureditev parkirnih površin.

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem) **44,6**

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenege dela **397,4**

v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.

ostale ureditve

v opisu se navedejo podatki o urbani opremi, igralih, razsvetljavi ipd.

po potrebi dodati vrstico

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH,
GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH
IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta
(stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

GRADBENO INŽENIRSKI
OBJEKT - OPZ 2

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta

Gasilski dom

kratak opis objekta

Zaradi konfiguracije terena je
predvidenih več opornih zidov -
OPZ1, OPZ2, OPZ3.

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine
posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
1	24205 Objekt za preprečitev zdrsa in ograditev	100%

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pomožni objekt

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

razvrstitev glede na požarno zahtevnost

razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem
(maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže
do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem

uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti

bruto tlorisna površina

bruto prostornina

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE*se ne izpolnjuje v DPP*

število stanovanjskih enot (stavbe)

število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.

etažnost

fasada

oblika strehe

naklon (v stopinjah)

število parkirnih mest v stavbi

število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi

drug podatek, zahtevan v PA

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE*samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike*uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske
odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

druge tehnične smernice

GRADBENA PARCELA*se ne izpolnjuje v DPP*velikost gradbene parcele m²

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parc. m ²	območje gradbene parcele m ²

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parc. m ²	območje gradbene parcele m ²

*po potrebi dodati vrstice***GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC**

k. o.	parc. št.	parc. m ²	območje gradbene parcele m ²

*po potrebi dodati vrstice***ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ***samo v DGD in PZI*

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)

po potrebi dodati vrstico

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	OPORNI ZID 2
kratak opis objekta	Zaradi konfiguracije terena je predvidenih več opornih zidov - OPZ1, OPZ2, OPZ3.

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	24205 Objekti za preprečitev zdrs in ogradičev
glavni ali pomožni objekt	pripadajoči objekt
vrsta gradnje	novogradnja-novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	nezahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	OPZ 2 višina 1,45 m
širina	0,3 m
globina	0,8 m
dolžina	OPZ1 2 dolžine 39,39 m
nosilni razpon	

bruto tlorisna površina	OPZ 2 tlorisne površine 11,08 m
-------------------------	---------------------------------

bruto prostornina	
-------------------	--

opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	
---	--

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
---	--

druge tehnične smernice	
-------------------------	--

GRADBENA PARCELA

samo v DGD	
------------	--

velikost gradbene parcele m ²	2402,0 m ²
--	-----------------------

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
474-Cirkulane	129/20	666,0 m ²	666,0 m ²
474-Cirkulane	129/23	712,0 m ²	712,0 m ²
474-Cirkulane	129/43	1024,0 m ²	1024,0 m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
474-Cirkulane	129/16	21,6 m
474-Cirkulane	140/4	0,5 m
474-Cirkulane	129/5	0,5 m
474-Cirkulane	129/44	0,5 m
474-Cirkulane	375/1	1,03 m oz. 5,27 m od roba ceste

po potrebi dodati vrstico

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	Izvedba priključka iz ceste parcele št. 375/1 k.o. Cirkulane - vodenje meteornih vod s povoznih površin preko lovilcev olj v zadrževalnik, višek v obstoječi meteorni jarek, - vodenje meteornih vod s strešin preko peskolova vzdrževalnik, višek v obstoječi meteorni jarek, - priključek na javno vodovodno omrežje in ureditev vodomerne jaška, - ureditev ogrevanja s toplotno črpalko zrak-voda, - priključitev na elektroenergetsko omrežje, - asfaltiranje povoznih površin, betoniranje pohodnih površin ob objektu, - ureditev parkirnih površin.
--	--

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem) **44,6**

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenege dela **397,4**

v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.

ostale ureditve

v opisu se navedejo podatki o urbani opreми, igralih, razsvetljavi ipd.

po potrebi dodati vrstico

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH,
GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH
IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta
(stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

GRADBENO INŽENIRSKI
OBJEKT - OPZ 3

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta

Gasilski dom

kratek opis objekta

Zaradi konfiguracije terena je
predvidenih več opornih zidov -
OPZ1, OPZ2, OPZ3.

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine
posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
1	24205 Objekt za preprečitev zdrsa in ograditev	100%

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pomožni objekt

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

razvrstitev glede na požarno zahtevnost

razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem
(maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže
do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem

uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti

bruto tlorisna površina

bruto prostornina

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE*se ne izpolnjuje v DPP*

število stanovanjskih enot (stavbe)

število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.

etažnost

fasada

oblika strehe

naklon (v stopinjah)

število parkirnih mest v stavbi

število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi

drug podatek, zahtevan v PA

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE*samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike*

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske

odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

požarna varnost v stavbah

niskonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

druge tehnične smernice

GRADBENA PARCELA*se ne izpolnjuje v DPP*velikost gradbene parcele m²

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parc. m ²	območje gradbene parcele m ²

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parc. m ²	območje gradbene parcele m ²

*po potrebi dodati vrstice***GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC**

k. o.	parc. št.	parc. m ²	območje gradbene parcele m ²

*po potrebi dodati vrstice***ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ***samo v DGD in PZI*

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)

po potrebi dodati vrstico

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	OPORNI ZID 3
kratek opis objekta	Zaradi konfiguracije terena je predvidenih več opornih zidov - OPZ1, OPZ2, OPZ3.
v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa	
klasifikacija po CC-SI	24205 Objekti za preprečitev zdrsra in ograditev
glavni ali pomožni objekt	pripadajoči objekt
vrsta gradnje	novogradnja-novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	nezahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	OPZ 3 višina 1,45 m
širina	0,3 m
globina	0,8 m
dolžina	OPZI 3 dolžine 14,31 m
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	OPZ 3 tlorisne površine 4,30 m
bruto prostornina	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI. navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

druge tehnične smernice

GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m2	2402,0 m2		
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)			
GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL			
k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m ²
474-Cirkulane	129/20	666,0 m2	666,0 m2
474-Cirkulane	129/23	712,0 m2	712,0 m2
474-Cirkulane	129/43	1024,0 m2	1024,0 m2
po potrebi dodati vrstice			2402,0 m2

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
474-Cirkulane	129/16	21,6 m
474-Cirkulane	140/4	7,4 m
474-Cirkulane	129/5	7,4 m
474-Cirkulane	375/1	1,03 m oz. 5,27 m od roba ceste

po potrebi dodati vrstico

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)

Izvedba priključka iz ceste
parcele št. 375/1 k.o. Cirkulane
- vodenje meteornih vod s
povoznih površin preko lovilcev
olj v zadrževalnik, višek v
obstoječi meteorni jarek,
-vodenje meteornih vod s strešin
preko peskolova vzdrževalnik,
višek v obstoječi meteorni jarek,
- priključek na javno vodovodno
omrežje in ureditev
vodomernega jaška,
- ureditev ogrevanja s toplotno
črpalko zrak-voda,
- priključitev na
elektroenergetsko omrežje,
- asfaltiranje povoznih površin,
betoniranje pohodnih površin ob
objektu,
- ureditev parkirnih površin.

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem) **44,6**

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenege dela **397,4**

v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.

ostale ureditve

v opisu se navedejo podatki o urbani opremi, igralih, razsvetljavi ipd.

po potrebi dodati vrstico

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)

katastrska občina	474-Cirkulane
parc. št.	129/23, 129/20, 129/43

po potrebi dodati vrstice

velikost gradbene parcele m ²	2402
--	------

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

katastrska občina	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
474-Cirkulane	129/23	666,0 m ²	666,0 m ²
474-Cirkulane	129/20	712,0 m ²	712,0 m ²
474-Cirkulane	129/43	1024,0 m ²	1024,0 m ²

po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek

2402,0 m²

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

katastrska občina	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
-------------------	-----------	------------------------	---

po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek

0,0 m²

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

katastrska občina	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
-------------------	-----------	------------------------	---

po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek

0,0 m²

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO

obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja

OSKRBA S PITNO VODO

predvidena komunalna oskrba	nov priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	nov vodomerni jašek	474-Cirkulane	375/1

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina	474-Cirkulane
parc. št.	375/1, 129/23

po potrebi dodati vrstice

ELEKTRIKA

predvidena komunalna oskrba	nov priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
17kW	nova merilna omarica	474-Cirkulane	129/23

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina	474-Cirkulane
parc. št.	129/23

PLIN

predvidena komunalna oskrba	priključevanje ni predvideno
-----------------------------	------------------------------

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba	priključevanje ni predvideno		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	nov priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
		474-Cirkulane	375/1
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	474-Cirkulane		
parc. št.	375/1, 129/23, 129/20, 129/43		
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	obstoječ priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
		474-Cirkulane	129/23, 129/20, 129/43
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	474-Cirkulane		
parc. št.	129/23, 129/20, 129/43		
po potrebi dodati vrstice			
KOMUNIKACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba	nov priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
		474-Cirkulane	129/34
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	474-Cirkulane		

parc. št.	129/34, 129/43, 129/20		
po potrebi dodati vrstice			
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE			
predvidena komunalna oskrba	nov priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
		474-Cirkulane	129/23
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	474-Cirkulane		
parc. št.	375/1, 129/23		
po potrebi dodati vrstice			
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.		k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema
		474-Cirkulane	129/23
po potrebi dodati vrstice			
DRUGO (NAVEDI)			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV			
navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja. navesti zemljišča prestavljenega voda			
vrsta infrastrukture			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A			
izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE			
Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			